

ВЫПИСКА из ПРОТОКОЛА заседания Правления СНТ «Сосновый — нижний массив» от 15 апреля 2022 года

Отчёт правления о проделанной работе в **2021** году:

- **Достроены дороги** в тупике участка 161-162, в тупике участка 172, и канавы вдоль этих участков
- произведено обслуживание дорог Товарищества, на лесной дороге, на новой дороге, расширены повороты на дорогах Товарищества; производилась **уборка снега** на дорогах Товарищества и посыпались отсевом спуски лесной и новой дороги
- **построен второй колодец** с ручным насосом на площадке спуска старой дороги
- произведено **обслуживание сети видеонаблюдения** садоводства, сети наружного освещения
- произведена **установка двух информационных щитов** и указателей передвижения по территории садоводства для экстренных служб
- оборудованы **мостками пожарные водоёмы**, размещены дополнительные указатели на пожарных водоёмах
- произведено устройство дополнительных **4 светильников наружного освещения** территории садоводства
- учёт расхода электроэнергии по наружному освещению в садоводстве ведётся по отдельному счётчику, оплата за общее потребление (наружное освещение) производилась за счёт поступления долгов
- отсутствует разница между показаниями индивидуальных счётчиков потребителей электроэнергии и показаниями общего счётчика на трансформаторной подстанции
- произведена **замена оборудования 4 (четырёх) потребителей** электроэнергии по увеличению мощности
- **зарезервирована мощность** для тех потребителей электроэнергии, которые не захотели менять оборудование и увеличивать мощность оборудования в узлах учёта
- оказана помощь 18 (восемнадцати) садоводам по строительству заездов на участки
- подключен к электрическим сетям **22 (двадцать два)** новых потребителя электроэнергии
- ведутся переговоры с МТС о подключении Товарищества к сети интернет
- своевременно отправлялась вся отчётная документация, осуществлялись все бюджетные и внебюджетные платежи, уплачивались все налоги и сборы, штрафов и пени садоводство не имеет
- прочищены канавы, и переложены дренажные трубы, которые заилились в связи с давним сроком их строительства, выкопаны канавы у тех участков, где их не было
- расчищены участки от поросли и деревьев, по заявкам садоводов
- построена **окружная дренажная канава** на площадке сбора ТБО
- **закуплены 4 новых мусорных контейнера** для машин с задней загрузкой мусора
- сформированы детская площадка и площадка для правления, **закуплено оборудование** для детской площадки
- от поросли очищены обочины садоводства и площадка для размещения правления
- продолжаются поиски **родственников умерших** (или неизвестно где проживающих) членов Товарищества для предъявления исков по оплате задолженности
- проводилась работа с садоводами по освоению садовых участков
- оказывалась помощь садоводам при продаже садовых участков: правление бесплатно составляло договора купли-продажи и сопровождало сделки по переоформлению участков
- своевременно выдавались все запрашиваемые садоводами справки, сверки платежей, выписки; заявлений, жалоб в адрес правления не поступало
- в рабочем порядке правление решало все вопросы, которые возникали у садоводов.

Выписка «Верна»
Председатель правления
СНТ «Сосновый — нижний массив»

05.02 2025 года Шарова Т.Ю.